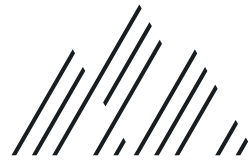




ZAMOYSKIEGO 31

Mountain Residence

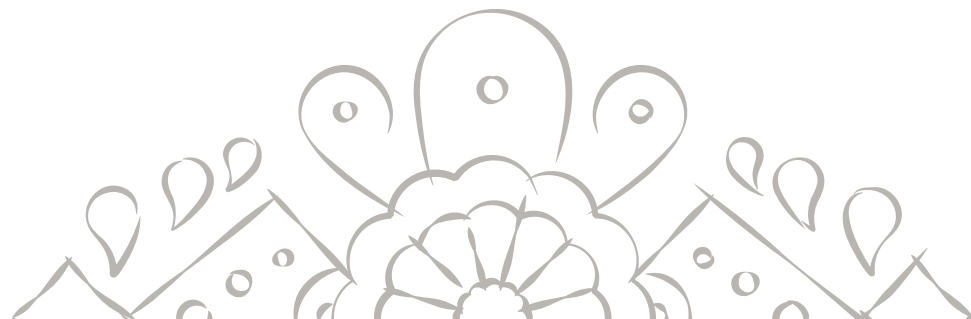


ZAMOYSKIEGO 31

Mountain Residence



WWW.ZAMOYSKIEGO31.PL

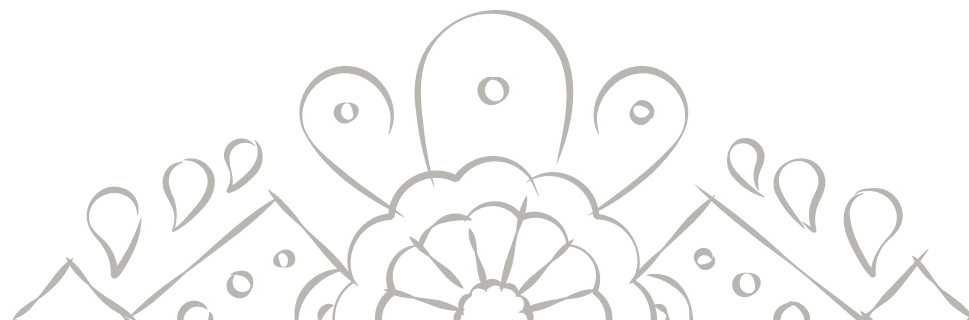






ZAMOYSKIEGO 31
Mountain Residence

SZLACHETNIE W KAŻDYM DETALU





POWIERZCHNIE
25 - 64 m²



2 POZIOMY
PARKINGU



STREFA SPA
Z SAUNAMI



FITNESS/
TECHNOGYM



BASEN



SMART HOME



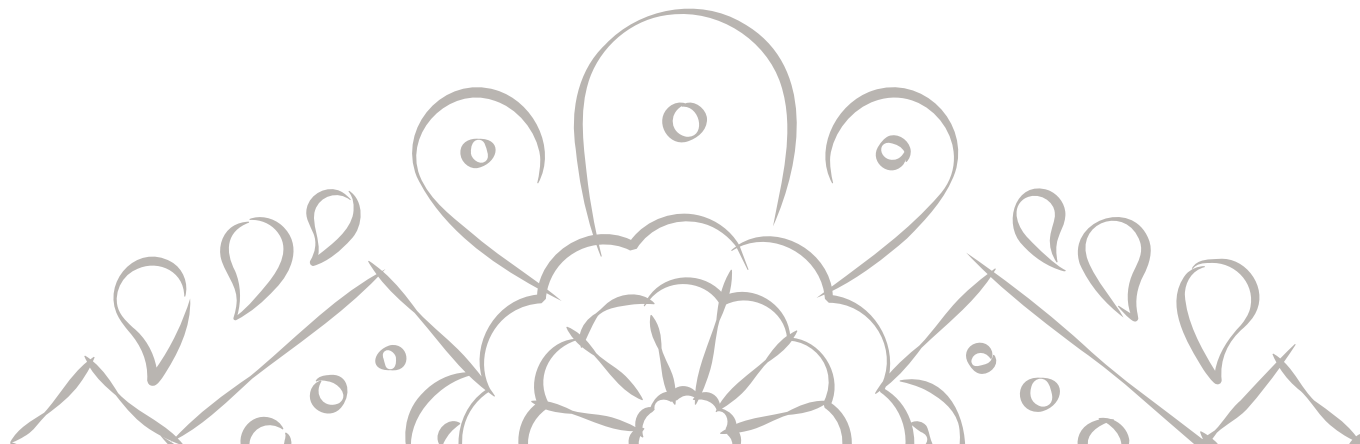
PRYWATNE SZAFKI
W NARCIARNI



LOBBY

Przekraczając próg inwestycji Zamoyskiego 31, przeniesiesz się do świata, w którym majestat Tatr spotyka się z nowoczesnym luksusem, tworząc przestrzeń pełną elegancji i spokoju. Ta wyjątkowa inwestycja, usytuowana w samym sercu Zakopanego, czerpie inspirację z potęgi gór i ich niezmierzonego horyzontu, oferując swoim mieszkańcom niepowtarzalne poczucie wolności i przestrzeni. W harmonii z bogatą tradycją Podhala, Zamoyskiego 31 łączy w sobie autentyczny zakopiański styl z elementami geometrii secesyjnej, nadając inwestycji niepowtarzalny, ponadczasowy charakter.

W sercu tego projektu znajduje się 67 luksusowych apartamentów o zróżnicowanych metrażach, zaprojektowanych z myślą o najbardziej wymagających klientach. Każdy detal został starannie przemyślany, aby zapewnić maksymalny komfort i satysfakcję z życia w tej prestiżowej lokalizacji. Nasi architekci zadbali o to, by mieszkańcy mieli do dyspozycji nie tylko przestrzeń do życia, ale także strefę relaksu i aktywności. Zamoyskiego 31 to inwestycja, która łączy w sobie wszystko, co najlepsze – prestiż, komfort i dbałość o najdrobniejsze szczegóły. Podziemny parking z komórkami lokatorskimi oraz zastosowanie najwyższej jakości naturalnych materiałów gwarantują nie tylko wygodę, ale również bezpieczeństwo i trwałość na lata. To miejsce, gdzie tradycja spotyka się z nowoczesnością, w którym każdy dzień staje się wyjątkowym doświadczeniem.



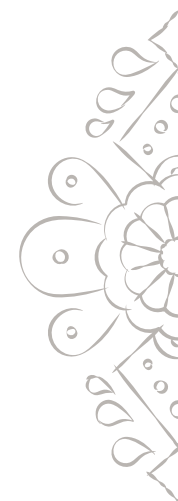



ZAMOYSKIEGO 31
Mountain Residence



CHWILA RELAKSU ZMIENIA CAŁY DZIEŃ

Odkrywaj najwyższy poziom relaksu w swojej prywatnej strefie SPA, zaprojektowanej w ramach unikatowej inwestycji Zamoyskiego 31. Przeżyj codzienne chwile luksusu, na które zasługujesz. Ciesz się intymną strefą SPA, wyposażoną w basen, sauny: suchą i mokrą, ice-bath oraz prysznice relaksacyjne, tworzącą idealne miejsce do odprężenia.







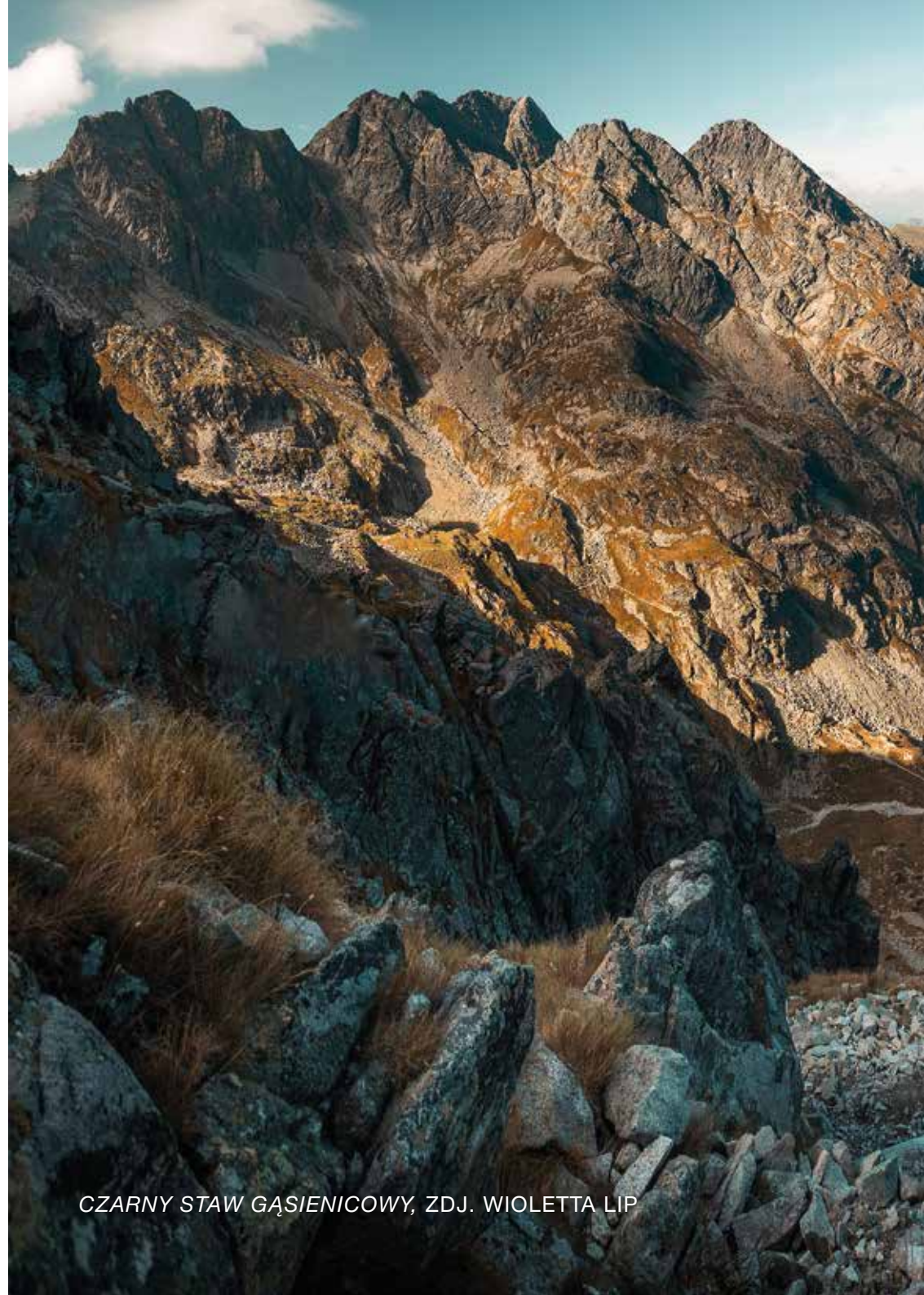
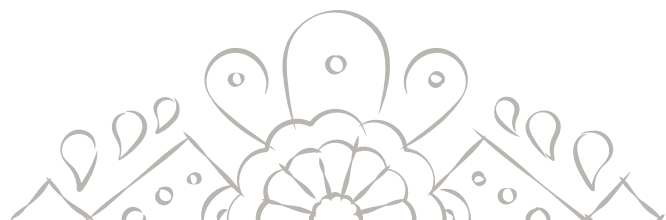
PODNIĘĆ FORMĘ NA WYŻSZY POZIOM

Naszą salę fitness wypełnimy nowoczesnymi urządzeniami renomowanej firmy Technogym, dzięki czemu będziesz mógł odbyć trening online. Dla komfortu amatorów sportów zimowych, przewidzieliśmy położone na poziomie -1 osobne pomieszczenie z szafkami narciarskimi, wyposażonymi w zintegrowane suszarki do butów.



W każdej z naszych realizacji, niezwykle precyzyjnie wybieramy lokalizację. Inwestycja Zamoyskiego 31 zlokalizowana jest w jednym z najbardziej atrakcyjnych punktów na mapie Zakopanego. To miejsce nie tylko przyciąga, ale też inspiruje swoim pięknem i bogatą historią. Ulica Zamoyskiego znajduje się zaledwie kilka minut spacerem od centrum Zakopanego, co czyni ją idealnym miejscem dla osób pragnących czerpać z wygody miasta.

Pomimo bliskości tętniących życiem Krupówek, okolica oferuje bezpieczną i zaciszną atmosferę. To doskonałe miejsce na relaks w otoczeniu tatrzańskiego masywu. To właśnie on jest bezsprzecznie największym, zniewalającym swoją urodą atutem. Przepiękne widoki na monumentalne Tatry inspirują do zdobywania swoich celów i dodają niezrównanej energii.





3min

STOK NARCIARSKI
GIGANT

5min

KRUPÓWKI

4min

WIELKA KROKIEW

10min

KOLEJ KASPROWY
WIERCH

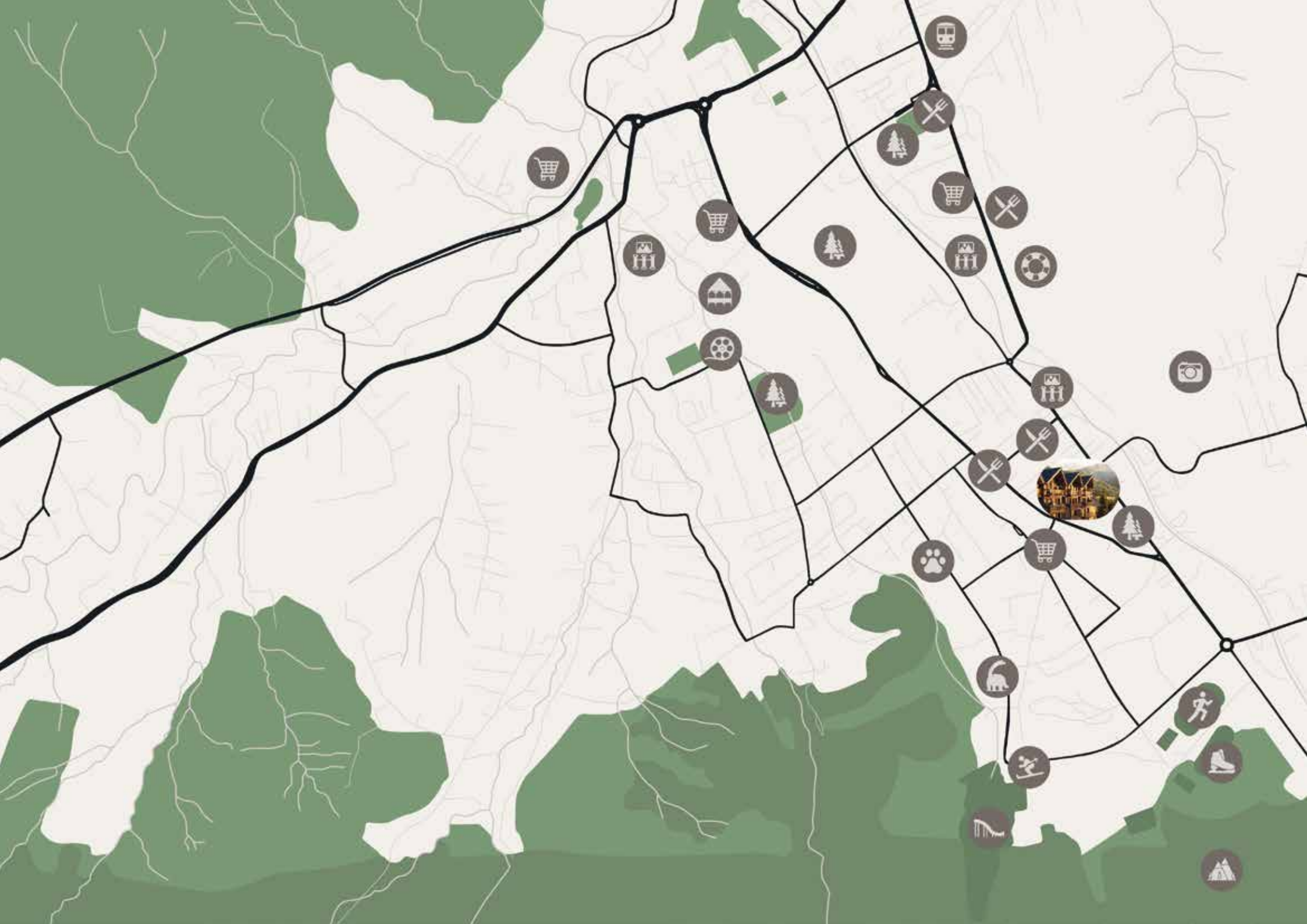
5min

TERMY
ZAKOPIAŃSKIE

20min

GUBAŁÓWKA

LOKALIZACJA



LEGENDA



DWORZEC PKP



RESTAURACJA



TERENY ZIELONE



SKLEP SPOŻYWCZY



MUZEUM

TERMY
ZAKOPIAŃSKIE

KRUPÓWKI



KINO



PUNKT WIDOKOWY

TATRZAŃSKIE
MINI ZOO

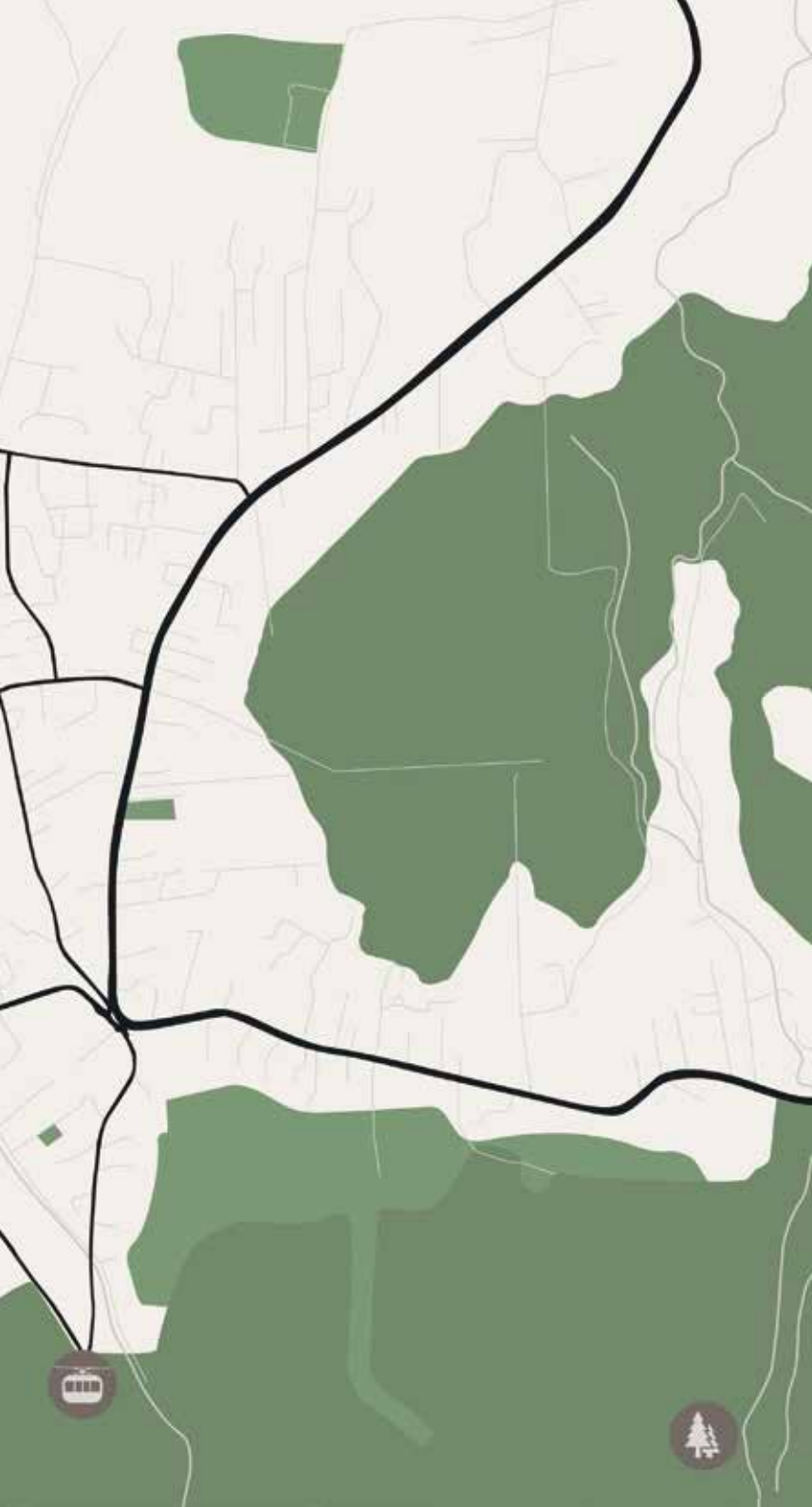
DINOPARK

STOK NARCIARSKI
GIGANT

WIELKA KROKIEW

STADION
LEKKOATLETYCZNY

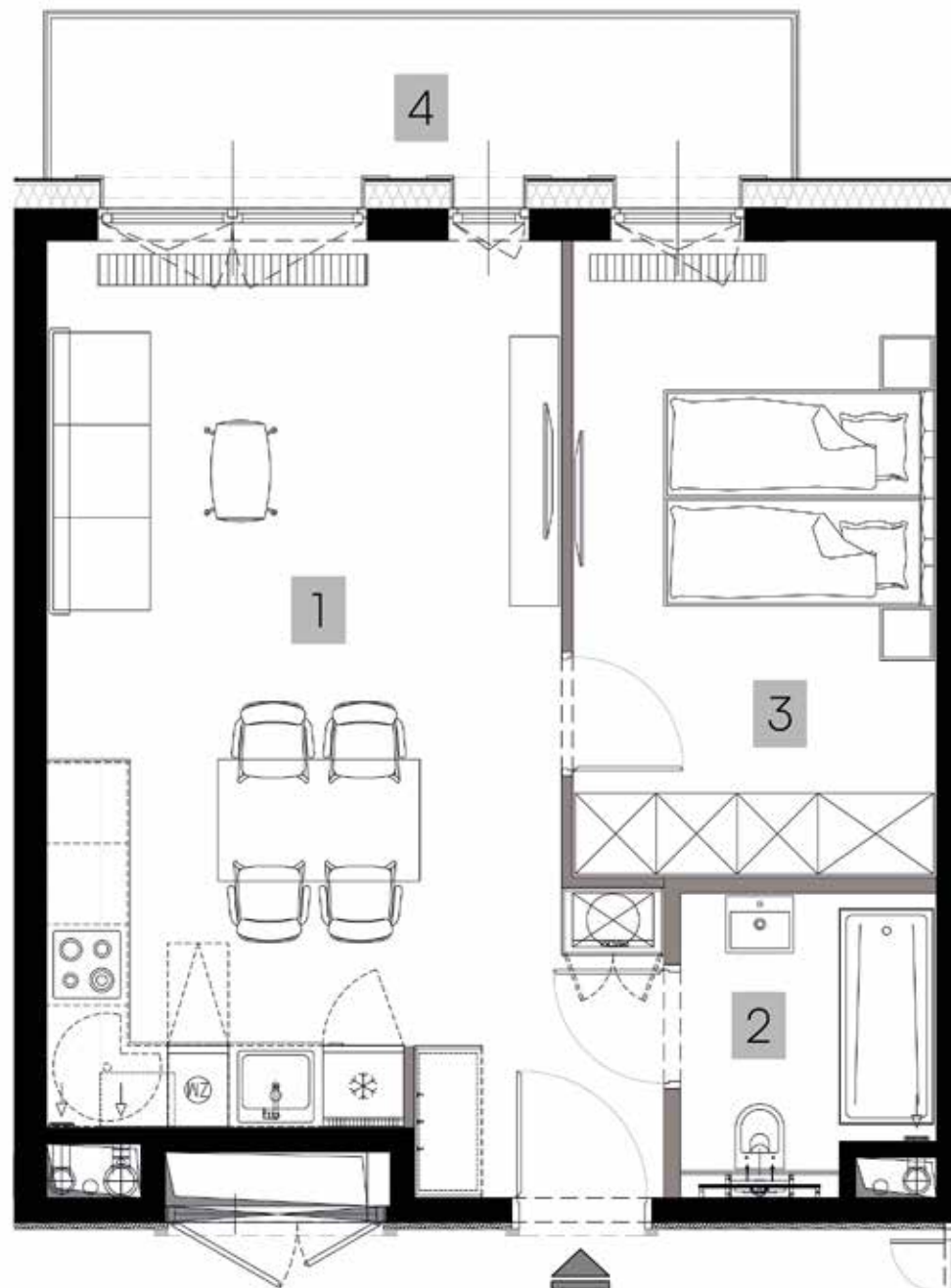
LODOWISKO

TATRZAŃSKI
PARK NARODOWYKOLEJ
KASPROWY WIERCH

APARTAMENT M.2.6

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	43,17 m²
1. POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	27,02 m ²
2. ŁAZIENKA	3,64 m ²
3. SYPIALNIA	12,51 m ²
4. BALKON	6,54 m ²

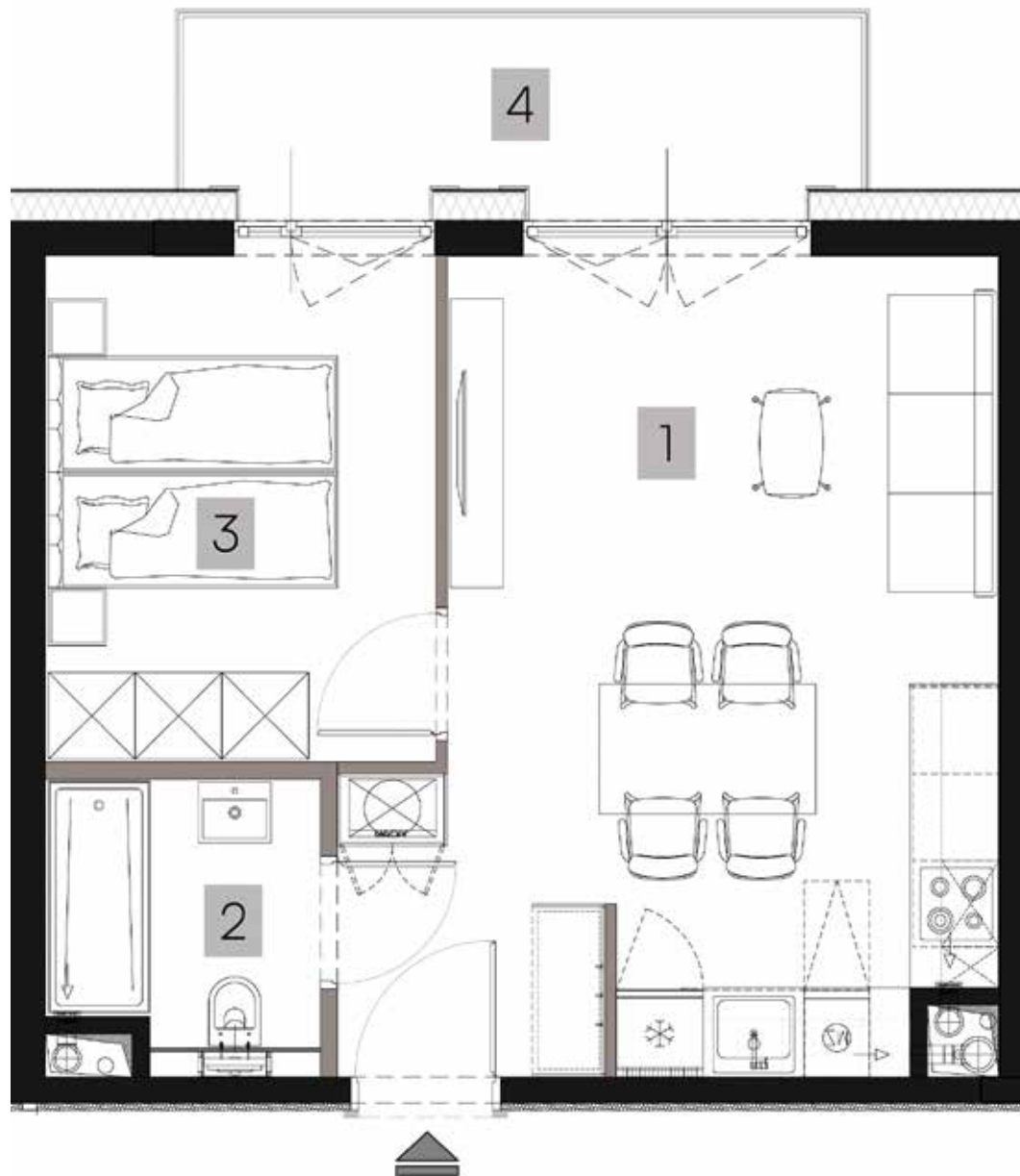
- ściany bez możliwości modyfikacji
- ściany z możliwością modyfikacji



LOKAL L.2.8

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	35,03 m²
1. POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	22,49 m ²
2. ŁAZIENKA	3,26 m ²
3. SYPIALNIA	9,28 m ²
4. BALKON	5,60 m ²

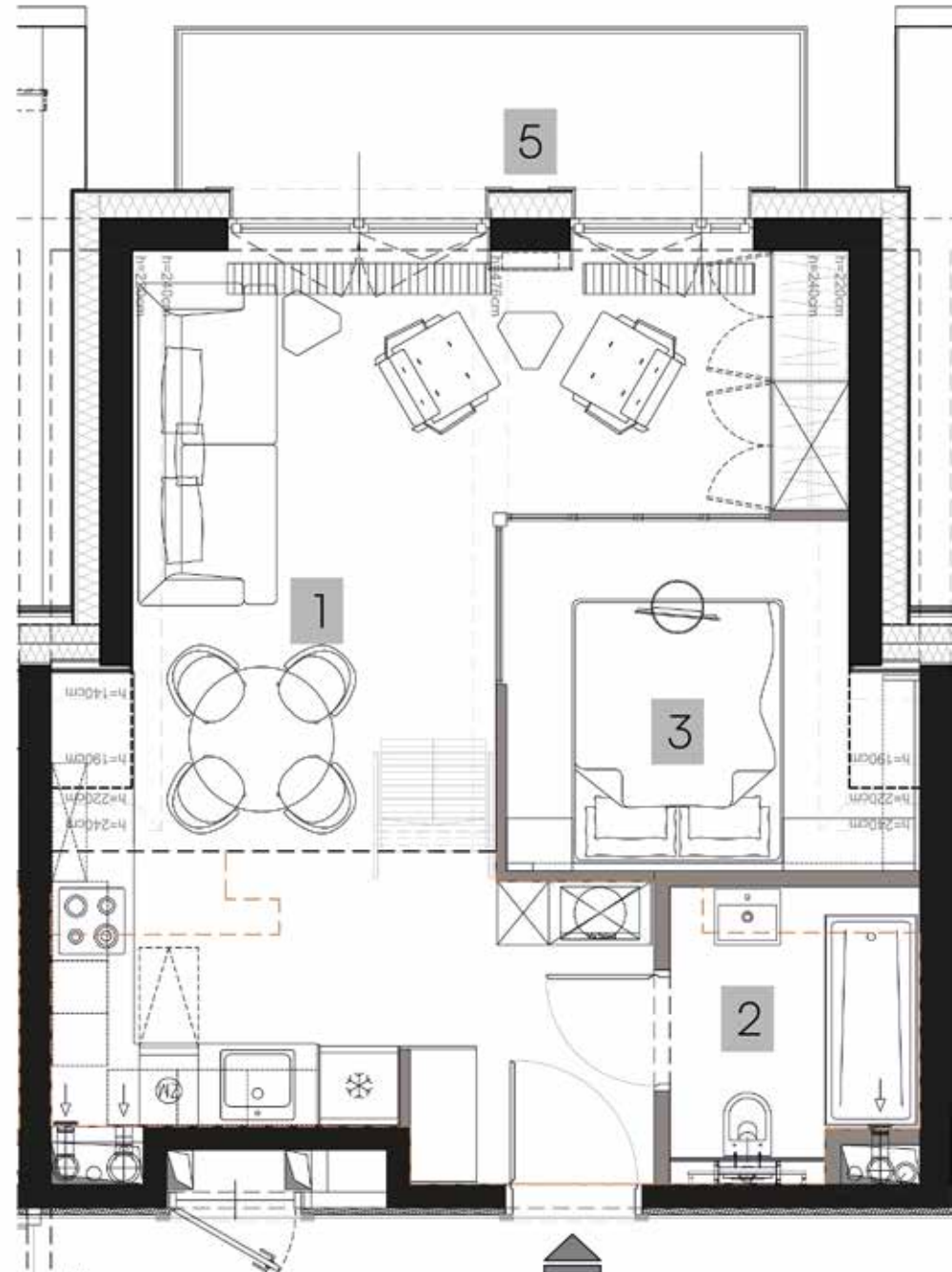
- ściany bez możliwości modyfikacji
- ściany z możliwością modyfikacji



APARTAMENT M.4.4

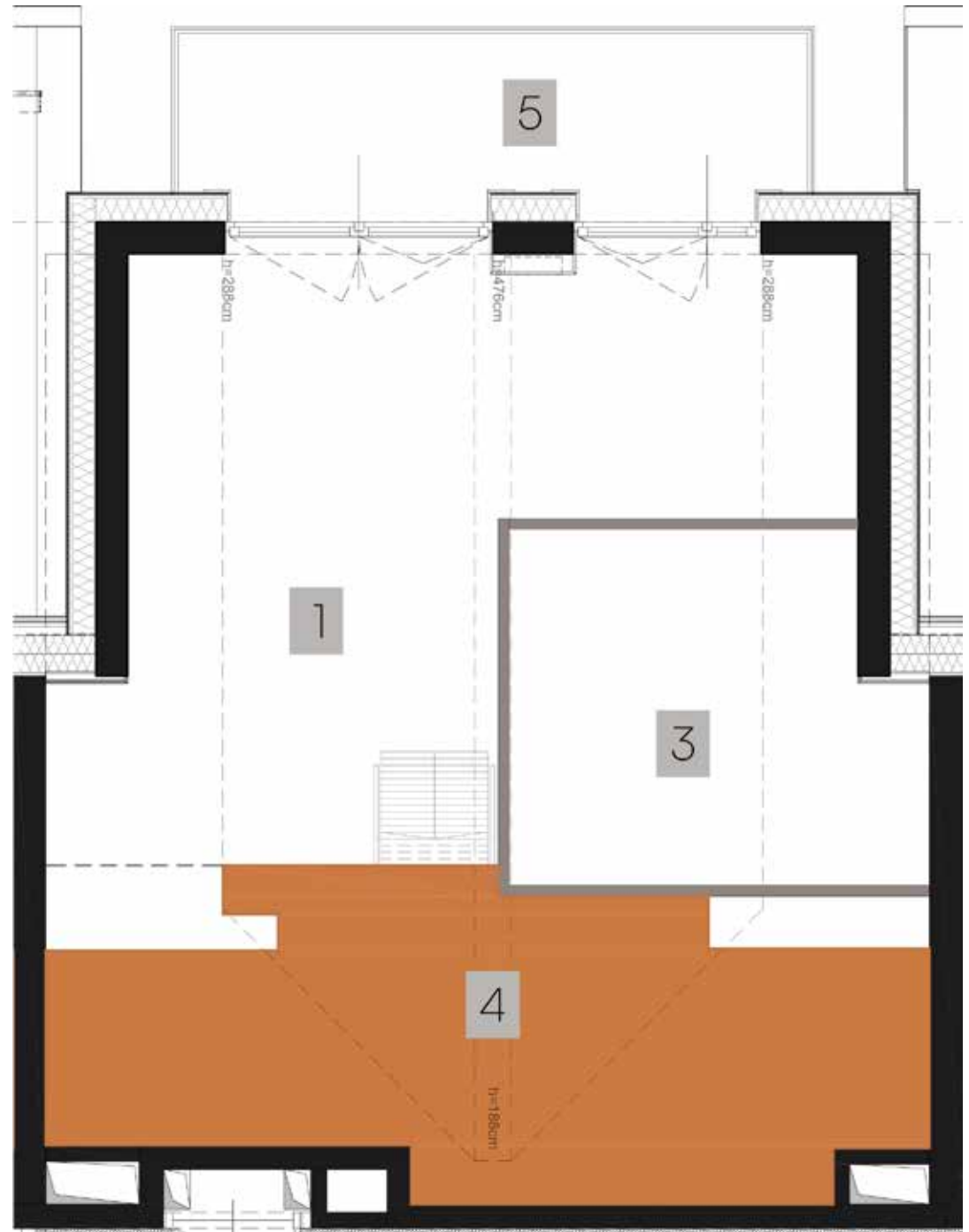
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	40,32 m²
1. POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	27,97 m ²
2. ŁAZIENKA	3,64 m ²
3. SYPIALNIA	7,24 m ²
4. ANTRESOLA	1,47 m ²
5. BALKON	5,60 m ²

- ściany bez możliwości modyfikacji
- ściany z możliwością modyfikacji
- obrys antresoli



APARTAMENT M.4.4
ANTRESOLA

- ściany bez możliwości modyfikacji
- ściany z możliwością modyfikacji
- - - obrys antresoli





Personalizuj swoją przestrzeń i wybierz styl aranżacji apartamentu, w którym będziesz czuł się najlepiej. W naszej ofercie są dostępne trzy pakiety: Góralski Classic, Góralski Premium oraz Alpejski. Każdy z nich to najwyższy standard wykończenia i niepowtarzalny design, inspirowany regionalną architekturą oraz nowoczesnymi trendami. Synteza komfortu porównywalnego z pobytem w 5* hotelu oraz pełnej niezależności, płynącej z posiadania prywatnego apartamentu na własność czyni Inwestycję Zamoyskiego 31 jedną z najznakomitszych propozycji na zakopiańskim rynku nieruchomości.





STYL GÓRALSKI CLASSIC

Wykończenie apartamentu w stylu górskim classic to hołd dla tradycji i piękna górskich rezydencji, gdzie prostota spotyka się z elegancją. Jasne świerkowe drewno, delikatnie ocieplające wnętrze, tworzy atmosferę spokoju i harmonii, zapraszając do relaksu w otoczeniu natury. Snycerka góralska, zdobiona listwy wykończeniowe i dekoracje, wprowadza do przestrzeni elementy sztuki ludowej, które nadają wnętrzu wyjątkowego charakteru. Misternie rzeźbiona zabudowa harmonizuje z klasykami designu, tworząc spójną całość, która łączy funkcjonalność z estetyką. Tynk strukturalny na ścianach dodaje wnętrzu subtelnej faktury, podkreślając jego autentyczność i naturalny urok. Proste, jasne wnętrza emanują kojącą atmosferą, tworząc przestrzeń, w której każdy detal odzwierciedla miłość do tradycji i piękna. To apartament, który zachwyca swoją prostotą i elegancją, zapraszając do życia w rytmie górskiej natury.





STYL ALPEJSKI

Wykończenie apartamentu w stylu alpejskim z elementami modern to harmonijne połączenie tradycji z nowoczesnością – odzwierciedlenie światowych trendów, podkreślone najwyższą jakością materiałów. Wnętrze, które urzeka nie tylko pięknem, zyskuje nowy wymiar dzięki subtelnemu zastosowaniu współczesnych akcentów. W strefie dziennej, zabudowa kuchenna wraz z wyspą kuchenną o kamiennej fakturze przyciąga wzrok swoim minimalizmem i elegancją. Naturalne okładziny z drewna, o pięknym zapachu, tworzą niepowtarzalną atmosferę ciepła i spokoju, wprowadzając do wnętrza przytulność i bliskość natury. Sufit zdobią belkowania i deskowania, które dodają przestrzeni wyrazistego alpejskiego charakteru, przenosząc nas w świat górskiego azylu. Okładziny kamienne, z ich teksturą i chłodnym odcieniem, kontrastują z ciepłem drewna, tworząc spójną, a zarazem zaskakującą całość. To wnętrze, w którym każdy detal opowiada historię harmonii natury i nowoczesnego designu, tworząc przestrzeń, gdzie piękno i funkcjonalność idą w parze.



A modern interior space featuring a large window with a view of a mountain landscape. The room includes a fireplace, a dining table, and a staircase. The text "STYL GÓRALSKI PREMIUM" is overlaid on the image.

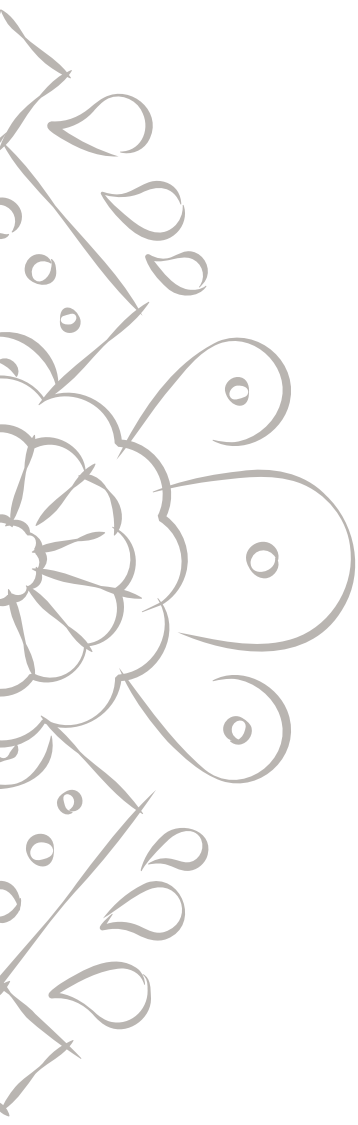
STYL GÓRALSKI PREMIUM

Wykończenie apartamentu w stylu góralskim premium to kwintesencja luksusu, gdzie tradycja spotyka się z wyrafinowaną estetyką. Ciemne drewno, przeplatane okładziną kamienną, tworzy wyjątkową atmosferę, która przenosi w świat górskich rezydencji, otulając wnętrze ciepłem i szlachetnością. Snycerka góralska, misternie wykończona w listwach i zdobieniach, nadaje każdemu detalowi niepowtarzalny charakter, opowiadając historię regionu i jego rzemieślniczych tradycji. Centralnym punktem salonu jest biokominek, którego blask tworzy nastrojowy klimat, sprzyjający relaksowi w wygodnych, klubowych fotelach. Elegancka zabudowa z rzeźbieniami harmonijnie współgra z klasykami designu, łącząc nowoczesność z góralskim dziedzictwem. Przeszklenia dodające intymności w sypialni pozwalają na pełnię komfortu i prywatności. Antresola, którą można zagospodarować jako dodatkową sypialnię lub pokój gier dla najmłodszych, dodaje przestrzeni praktyczności, będąc miejscem idealnym do wypoczynku i zabawy.



Property Partner Investments to renomowana firma deweloperska, która od 2013 roku wyznacza standardy w branży nieruchomości. Specjalizujemy się w kompleksowej realizacji projektów mieszkalnych, komercyjnych oraz hotelowych, współpracując z wiodącymi międzynarodowymi sieciami hotelowymi. Nasze projekty, zrealizowane w różnych miastach, są synonimem najwyższej jakości, precyzyjnej terminowości oraz doskonałej estetyki. Każda inwestycja jest starannie dostosowywana do indywidualnych potrzeb klientów, gwarantując ich pełne zadowolenie. Synteza wiedzy oraz bogatego doświadczenia przy realizacjach zróżnicowanych nieruchomości pozwala nam wyróżniać się na tle konkurencji, jak również znajduje swoje odzwierciedlenie w kolejnych unikatowych projektach z naszego portfolio.





BUILDING THE DREAMS





Regularne przychody z najmu oraz bezpieczeństwo kapitału w jednej z najbardziej rozpoznawalnych lokalizacji w Polsce to realna wartość dla inwestorów poszukujących stabilnego i długoterminowego zwrotu.

Prestiżowe położenie w sercu Zakopanego, w bezpośrednim sąsiedztwie Krupówek, górskich szlaków i licznych atrakcji regionu, gwarantuje wysokie i całoroczne zainteresowanie turystów, niezależnie od sezonu.

Za sprawne funkcjonowanie inwestycji odpowiada TatryTop – doświadczony operator specjalizujący się w kompleksowym zarządzaniu najmem apartamentów. Profesjonalna obsługa gości oraz wysoki standard usług pozwalają właścicielom maksymalizować przychody przy minimalnym zaangażowaniu czasowym.

Model współpracy obejmuje pełną obsługę najmu: od skutecznego marketingu i dynamicznej strategii cenowej, przez zarządzanie rezerwacjami i kontakt z gośćmi, aż po bieżącą administrację i utrzymanie techniczne lokali. Wykorzystanie nowoczesnych systemów rezerwacyjnych oraz narzędzi analitycznych pozwala optymalizować przychody w oparciu o aktualne dane rynkowe.

Właściciele apartamentów otrzymują przejrzyste zasady współpracy, regularne raporty finansowe oraz indywidualne podejście do zarządzania lokalem. Zamoyskiego 31 łączy prestiżową lokalizację, doświadczonego operatora oraz model inwestycyjny zaprojektowany z myślą o stabilnej i długofalowej rentowności.



TatryTOP

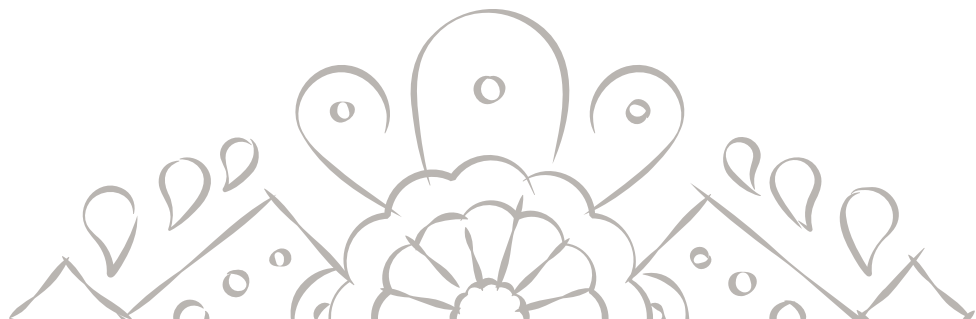
NOCLEGI W ZAKOPANEM



ZAMOYSKIEGO 31

Mountain Residence

ART OF LIVING





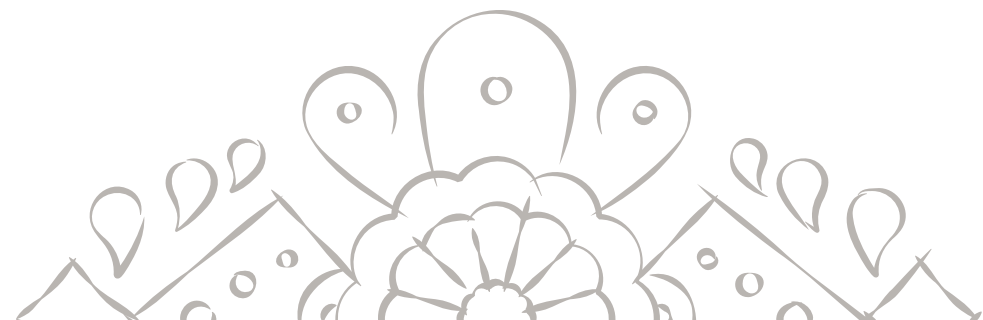




ZAMOYSKIEGO 31
Mountain Residence

LUXURY APARTMENTS

ZAKOPANE





ZAMOYSKIEGO 31

Mountain Residence



+48 6666 222 07 +48 6666 024 99
sprzedaz@zamoyskiego31.pl

BIURO SPRZEDAŻY
ul. Zamoyskiego 26b
34-500 Zakopane

WWW.ZAMOYSKIEGO31.PL

Property Partner Investments sp z o.o. sp.k.

BIURO SPÓŁKI:
North Gate, ul. Bonifraterska 17
00-203 Warszawa, VI piętro